|  |
| --- |
|  |
| Постановление администрации МО город Краснодар от 02.11.2016 N 5285 (ред. от 30.08.2023) "Об утверждении Порядка взаимодействия органов администрации муниципального образования город Краснодар в сфере муниципально-частного партнерства и принятия решений о реализации проектов муниципально-частного партнерства" (с изм. и доп., вступающими в силу с 01.10.2023) |
| Документ предоставлен [**КонсультантПлюс  www.consultant.ru**](https://www.consultant.ru)  Дата сохранения: 24.09.2025 |

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 2 ноября 2016 г. N 5285

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА

ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ ОРГАНОВ АДМИНИСТРАЦИИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР В СФЕРЕ

МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА И ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЙ

О РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. Постановлений администрации МО город Краснодар от 17.04.2019 N 1623,  от 20.12.2019 N 5864, от 30.08.2023 N 4044) |  |

В соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 N 224-ФЗ "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", в целях обеспечения координации деятельности органов администрации муниципального образования город Краснодар при реализации проектов муниципально-частного партнерства постановляю:

1. Утвердить [Порядок](#P36) взаимодействия органов администрации муниципального образования город Краснодар в сфере муниципально-частного партнерства и принятия решений о реализации проектов муниципально-частного партнерства (прилагается).

2. Информационно-аналитическому управлению администрации муниципального образования город Краснодар (Тычинкин) опубликовать официально настоящее постановление в установленном порядке.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город Краснодар Д.Ю. Васильева.

(п. 4 в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 30.08.2023 N 4044)

Исполняющий обязанности главы

муниципального образования

город Краснодар

А.В.МИХЕЕВ

Утвержден

постановлением администрации

МО город Краснодар

от 2 ноября 2016 г. N 5285

ПОРЯДОК

ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ ОРГАНОВ АДМИНИСТРАЦИИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР В СФЕРЕ

МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА И ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЙ

О РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. Постановлений администрации МО город Краснодар от 17.04.2019 N 1623,  от 20.12.2019 N 5864, от 30.08.2023 N 4044) |  |

Раздел I

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящий Порядок взаимодействия органов администрации муниципального образования город Краснодар в сфере муниципально-частного партнерства и принятия решений о реализации проектов муниципально-частного партнерства (далее - Порядок) устанавливает порядок взаимодействия органов администрации муниципального образования город Краснодар при:

разработке публичным партнером предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства;

рассмотрении предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, вносимого лицом, которое в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 N 224-ФЗ "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее - Федеральный закон) может быть частным партнером (далее - Инициатор);

принятии решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства.

2. Используемые в настоящем Порядке понятия соответствуют основным понятиям, указанным в статье 3 Федерального закона.

3. Сторонами соглашения о муниципально-частном партнерстве в муниципальном образовании город Краснодар являются:

публичный партнер - муниципальное образование город Краснодар, от имени которого выступает администрация муниципального образования город Краснодар;

частный партнер - российское юридическое лицо в соответствии с Федеральным законом.

Раздел II

РАЗРАБОТКА ПУБЛИЧНЫМ ПАРТНЕРОМ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

О РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА

4. Органом, уполномоченным на разработку предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, является управление инвестиций и развития малого и среднего предпринимательства администрации муниципального образования город Краснодар (далее - Управление).

(п. 4 в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 20.12.2019 N 5864)

5. Основанием для подготовки Управлением предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства является решение рабочей группы о целесообразности подготовки предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, состав которой утвержден распоряжением администрации муниципального образования город Краснодар от 01.09.2014 N 161-р "О создании рабочей группы по реализации инвестиционных проектов с использованием механизма концессионных соглашений и иных форм государственно-частного партнерства на территории муниципального образования город Краснодар" (далее - Рабочая группа).

(в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 20.12.2019 N 5864)

6. С инициативой о разработке Управлением предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства (далее - Инициатива) вправе выступать:

(в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 20.12.2019 N 5864)

отраслевые, функциональные и территориальные органы администрации муниципального образования город Краснодар (далее - Органы администрации);

городская Дума Краснодара;

муниципальные предприятия и муниципальные учреждения муниципального образования город Краснодар.

7. Инициатива должна быть оформлена в письменном виде и направлена в Управление. Инициатива должна содержать сведения, установленные частью 3 статьи 8 Федерального закона.

(п. 7 в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 20.12.2019 N 5864)

8. В срок, не превышающий 25 дней со дня внесения Инициативы:

8.1. Управление направляет запросы:

(в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 20.12.2019 N 5864)

а) в департамент муниципальной собственности и городских земель администрации муниципального образования город Краснодар о наличии (отсутствии):

права собственности муниципального образования город Краснодар на объект муниципально-частного партнерства и (или) земельный участок, правоустанавливающих документов;

сведений об объекте муниципально-частного партнерства в Реестре муниципального имущества муниципального образования город Краснодар;

обременений правами третьих лиц объекта муниципально-частного партнерства;

объекта муниципально-частного партнерства в прогнозном плане приватизации муниципального имущества;

б) в департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар о наличии (отсутствии) технической документации на объект муниципально-частного партнерства;

в) в департамент финансов администрации муниципального образования город Краснодар о возможности финансирования создания и (или) реконструкции объекта муниципально-частного партнерства, его эксплуатации и (или) технического обслуживания за счет средств местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар).

Ответы на указанные в настоящем подпункте запросы с приложением подтверждающих документов направляются Органами администрации в Управление не позднее четырнадцати дней с момента получения.

(в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 20.12.2019 N 5864)

8.2. На основании представленных Органами администрации сведений и документов Управление готовит заключение о возможности подготовки предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, содержащее:

(в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 20.12.2019 N 5864)

информацию о возможности заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве в отношении объекта и наличия в отношении объекта заключенных соглашений о муниципально-частном партнерстве;

сведения о публичном партнере, в том числе о соответствии проекта принципам муниципально-частного партнерства;

оценку возможности получения сторонами соглашения дохода от реализации проекта;

описание рисков (при их наличии), связанных с реализацией проекта;

сведения об эффективности проекта муниципально-частного партнерства и обоснование его сравнительного преимущества.

8.3. Управление инициирует заседание Рабочей группы.

(в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 20.12.2019 N 5864)

9. Рабочая группа рассматривает заключение, указанное в [подпункте 8.2 пункта 8](#P86) настоящего раздела, в течение пяти дней с момента поступления и принимает решение о целесообразности либо нецелесообразности подготовки предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства. Решение оформляется в форме протокола, подписываемого председателем или заместителем председателя Рабочей группы.

10. В случае принятия Рабочей группой решения о целесообразности подготовки проекта муниципально-частного партнерства Управление совместно с Органами администрации в срок, не превышающий 20 дней, готовит предложение о реализации проекта муниципально-частного партнерства, соответствующее Федеральному закону, и направляет его на подпись главе муниципального образования город Краснодар.

(в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 20.12.2019 N 5864)

11. Управление обеспечивает направление предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства в течение десяти дней со дня его подписания в орган исполнительной власти Краснодарского края, уполномоченный на проведение оценки эффективности проекта муниципально-частного партнерства и его сравнительного преимущества (далее - Уполномоченный орган).

(в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 20.12.2019 N 5864)

12. В случае принятия Рабочей группой решения о нецелесообразности подготовки предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства в течение двух дней со дня принятия такого решения Управление информирует лицо, выступившее с Инициативой, о невозможности подготовки предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства.

(в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 20.12.2019 N 5864)

Раздел III

ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ ОРГАНОВ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО

ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР ПРИ РАССМОТРЕНИИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ

ИНИЦИАТОРА О РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОГО

ПАРТНЕРСТВА

13. Рассмотрение предложений Инициатора осуществляется в соответствии с Федеральным законом в срок, не превышающий 90 дней со дня поступления предложения в администрацию муниципального образования город Краснодар.

14. Управление с привлечением Органов администрации вправе участвовать с Инициатором в предварительных переговорах, связанных с разработкой предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, и переговорах по рассмотрению предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства на предмет оценки его эффективности и определения сравнительного преимущества.

(в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 20.12.2019 N 5864)

15. В целях рассмотрения предложения Инициатора о реализации проекта муниципально-частного партнерства в течение пятидесяти дней:

15.1. Управление совместно с Органами администрации проводит оценку предложения Инициатора о реализации проекта муниципально-частного партнерства на предмет:

(в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 20.12.2019 N 5864)

соответствия проекта требованиям Федерального закона, в том числе по форме и содержанию;

возможности эксплуатации и (или) технического использования, и (или) передачи в частную собственность объекта соглашения о муниципально-частном партнерстве, указанного в предложении о реализации проекта муниципально-частного партнерства (далее - Объект);

возможности заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве в отношении Объекта;

отсутствия в отношении Объекта заключенных соглашений о муниципально-частном партнерстве;

абзац исключен с 1 октября 2023 года. - Постановление администрации МО город Краснодар от 30.08.2023 N 4044;

наличия у публичного партнера права собственности или права распоряжения Объектом;

абзац исключен с 1 октября 2023 года. - Постановление администрации МО город Краснодар от 30.08.2023 N 4044;

наличия потребности в реконструкции либо создании Объекта;

полноты и достоверности данных, содержащихся в предложении о реализации проекта муниципально-частного партнерства;

необходимости проведения переговоров с Инициатором проекта муниципально-частного партнерства.

15.2. На основании проведенной оценки предложения Инициатора о реализации проекта муниципально-частного партнерства и ответа департамента финансов администрации муниципального образования город Краснодар на запрос, указанный в [пункте 16](#P129) настоящего раздела, Управление готовит заключение о наличии (отсутствии) оснований, предусмотренных частью 7 статьи 8 Федерального закона (далее - Заключение).

15.3. Управление организует заседание Рабочей группы.

(в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 20.12.2019 N 5864)

16. Управление не менее чем за 45 дней до вынесения решения, указанного в [пункте 18](#P133) настоящего раздела, направляет в департамент финансов администрации муниципального образования город Краснодар запрос о представлении заключения о наличии средств местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар) на реализацию проекта муниципально-частного партнерства Инициатора в соответствии с документами стратегического планирования муниципального образования город Краснодар (в случае если для реализации проекта требуется выделение средств из местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар).

(в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 20.12.2019 N 5864)

17. С учетом Заключения Управления Рабочая группа в срок, не превышающий 10 рабочих дней, выносит обоснованные рекомендации о направлении предложения Инициатора о реализации проекта муниципально-частного партнерства на рассмотрение в Уполномоченный орган в целях оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества либо о невозможности реализации проекта муниципально-частного партнерства. Рекомендации оформляются в форме протокола, подписываемого председателем или заместителем председателя Рабочей группы.

(в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 20.12.2019 N 5864)

18. На основании рекомендаций Рабочей группы о направлении предложения Инициатора о реализации проекта на рассмотрение в Уполномоченный орган в целях оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества Управление в срок, не превышающий 20 рабочих дней, обеспечивает подготовку решения публичного партнера о направлении предложения Инициатора о реализации проекта муниципально-частного партнерства на рассмотрение в Уполномоченный орган в целях оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества либо о невозможности реализации проекта муниципально-частного партнерства и его подписание главой муниципального образования город Краснодар.

(в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 20.12.2019 N 5864)

19. Управление в срок, не превышающий 10 рабочих дней, со дня подготовки решения, указанного в [пункте 18](#P133) настоящего раздела:

(в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 20.12.2019 N 5864)

19.1. Направляет на рассмотрение в Уполномоченный орган в целях оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества подписанное решение, указанное в [пункта 18](#P133) настоящего раздела, предложение о реализации проекта муниципально-частного партнерства, а также копии протоколов предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае если эти переговоры были проведены).

19.2. Направляет Инициатору подписанное решение, указанное в [пункте 18](#P133) настоящего раздела, оригиналы протокола предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае если эти переговоры были проведены).

19.3. Обеспечивает размещение решения, указанного в [пункте 18](#P133) настоящего раздела, оригиналов протоколов предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае если эти переговоры были проведены) на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара [www.krd.ru](https://krd.ru).

20. В случае вынесения Рабочей группой рекомендаций о нецелесообразности направления предложения Инициатора о реализации проекта муниципально-частного партнерства на рассмотрение в Уполномоченный орган, Управление в срок, не превышающий 10 рабочих:

(в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 20.12.2019 N 5864)

20.1. Направляет Инициатору подписанное решение о невозможности реализации проекта муниципально-частного партнерства, оригиналы протокола предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае если эти переговоры были проведены).

20.2. Обеспечивает размещение решения, указанного в [подпункте 20.1](#P142) настоящего пункта, оригиналов протоколов предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае если эти переговоры были проведены) на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара [www.krd.ru](https://krd.ru).

Раздел IV

ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ ОРГАНОВ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО

ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР ПРИ ПРИНЯТИИ РЕШЕНИЯ О

РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА

21. Решение о реализации проекта муниципально-частного партнерства принимается в форме постановления главы муниципального образования город Краснодар о реализации проекта муниципально-частного партнерства в срок, не превышающий тридцати дней со дня получения заключения Уполномоченного органа об эффективности проекта муниципально-частного партнерства и его сравнительном преимуществе.

(п. 21 в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 30.08.2023 N 4044)

22. Разработку и согласование проекта муниципального правового акта о реализации проекта муниципально-частного партнерства осуществляет Управление в соответствии с требованиями Инструкции по делопроизводству в администрации муниципального образования город Краснодар, утвержденной распоряжением главы муниципального образования город Краснодар от 11.07.2008 N 177-р.

(в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 20.12.2019 N 5864)

Раздел V

ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ КОНТРОЛЯ ИСПОЛНЕНИЯ И МОНИТОРИНГА РЕАЛИЗАЦИИ

СОГЛАШЕНИЙ О МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОМ ПАРТНЕРСТВЕ

(введен Постановлением администрации МО город Краснодар

от 20.12.2019 N 5864)

23. Контроль публичным партнером исполнения частным партнером условий соглашения о муниципально-частном партнерстве осуществляется в соответствии с Правилами осуществления публичным партнером контроля за исполнением соглашения о государственно-частном партнерстве и соглашения о муниципально-частном партнерстве, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2015 N 1490.

24. Мониторинг реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве проводится Управлением в соответствии с Порядком мониторинга реализации соглашений о государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 02.02.2021 N 40.

(п. 24 в ред. Постановления администрации МО город Краснодар от 30.08.2023 N 4044)

Директор департамента экономического

развития, инвестиций и внешних связей

администрации муниципального

образования город Краснодар

Е.С.ВАСИЛЬЧЕНКО